

ДОГОВОР № _____
безвозмездного пользования имуществом

г. Петушки

« _____ » _____ 20__ г.

ГБУСОВО «Петушинский комплексный центр социального обслуживания населения» именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Леняевой Елены Леонидовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

(наименование организации)
именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице _____,
действующего на основании _____, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор (далее по тексту – договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1 По настоящему договору Ссудодатель обязуется передать в безвозмездное пользование Ссудополучателю ТСР: _____,

(наименование ТСР, инвентарный номер)
именуемое в дальнейшем «Имущество», для использования в соответствии с назначением Имущества, а Ссудополучатель обязуется вернуть то же Имущество, в том же состоянии, в каком получил, с учетом нормального износа.

1.2 Имущество передается Ссудополучателю для _____.

1.3 На момент заключения договора Имущество находится в собственности Ссудодателя.

1.4 Имущество передается по акту, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.5 Сторонами установлен следующий срок безвозмездного пользования ТСР: _____.

2. Права и обязанности сторон.

2.1 Ссудодатель имеет право:

2.1.1 Осуществлять проверку состояния Имущества, уведомив об этом Ссудополучателя, не менее чем за один час.

2.1.2 Контролировать целевое использование Ссудополучателем Имущества.

2.1.3 Распоряжаться Имуществом в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ и настоящим договором.

2.1.4 Изъять неиспользуемое, либо используемое не по назначению Имущество, в том числе при неоднократном (два и более раз) нарушении или неисполнении требований п. 2.4 настоящего договора.

2.1.5 Отказать в согласовании установки Ссудополучателем технического оборудования и приборов, затрагивающих целостность конструктивных элементов Имущества.

2.1.6 Требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Ссудополучатель использует Имущество не в соответствии с его целевым назначением и условиями договора.

2.2 Ссудодатель обязан:

2.2.1 Предоставить Ссудополучателю Имущество в исправном состоянии, пригодном для целевого использования, предусмотренного п. 1.2. договора по акту приема-передачи.

- 2.2.2 Обеспечить доступ к Имуществу представителям Ссудодателя для проверки технического состояния Имущества.
- 2.2.3 Принять Имущество от Ссудополучателя по акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней по истечении срока действия настоящего договора или его досрочного расторжения.
- 2.3 Ссудополучатель имеет право: 2.3.1. Расторгнуть настоящий договор, предупредив об этом Ссудодателя не менее чем за 10 (десять) рабочих дней. 2.3.2. Производить неотделимые улучшения Имущества с письменного согласия Ссудодателя. 2.3.3. Передавать Имущество в пользование другим лицам.
- 2.4 Ссудополучатель обязан:
- 2.4.1 Использовать Имущество в соответствии с условиями договора, руководством по эксплуатации, и исключительно в целях, указанных в п. 1.2. договора.
- 2.4.2 Обеспечивать сохранность Имущества (в т.ч. установленного оборудования), не допускать ухудшения его технического состояния (за исключением нормального износа).
- 2.4.3 Нести расходы на содержание и техническое обслуживание Имущества, а также расходы, связанные с его эксплуатацией.
- 2.4.4 В период действия договора осуществлять постоянный и регулярный уход за Имуществом, регулярную проверку технического состояния Имущества, содержание его в исправном рабочем состоянии, а также его обслуживание в полном соответствии с рекомендациями производителя Имущества.
- 2.4.5 Содержать Имущество в рабочем и безопасном состоянии, соответствующем требованиям и рекомендациям всех применимых технических норм эксплуатации и иных правил, предусмотренных действующим законодательством, а также инструкциями (инструкциями по эксплуатации), предоставленными производителями Имущества.
- 2.4.6 В период действия договора своевременно осуществлять все виды ремонта Имущества (в том числе капитальный), включая все его компоненты, принадлежности и комплектующие, а в случаях, установленных законодательством, за свой счет привлекать для этого уполномоченную организацию.
- 2.4.7 Обеспечивать представителям Ссудодателя свободный доступ к Имуществу для его осмотра и проверки соблюдения условий договора.
- 2.4.8 Возместить Ссудодателю убытки, причиненные в случае повреждения Имущества, если Ссудодатель докажет, что повреждение Имущества произошло в результате наступления обстоятельств, за которые Ссудополучатель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством или условиями договора.
- 2.4.9 Известить Ссудодателя в течение 10-ти дней со дня наступления форсмажорных обстоятельств в письменной форме с представлением доказательств.
- 2.4.10 Возвратить Имущество по истечении срока действия настоящего договора или его досрочного расторжения по акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней. При этом Ссудополучатель обязан вернуть Имущество в исправном состоянии с учетом нормального износа, со всеми произведенными неотделимыми улучшениями.

3. Ответственность сторон.

- 3.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.
- 3.2 Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по договору, обязана по письменному требованию другой стороны возместить причиненные таким неисполнением убытки.

4. Порядок разрешения споров

- 4.1 Настоящим договором устанавливается обязательный досудебный порядок урегулирования разногласий. Письменная претензия направляется стороне по почте заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручается непосредственно представителю стороны под роспись. Срок ответа на претензию – 10 (десять) рабочих дней.
- 4.2 В случае невозможности урегулирования споров и разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Владимирской области.

5. Заключительные положения.

- 5.1 Изменение условий настоящего договора (расторжение договора) оформляется дополнительным соглашением (соглашением) в месячный срок со дня получения одной из сторон предложений другой стороны. Предложение об изменении или расторжении договора направляется с проектом дополнительного соглашения (соглашения) стороной, по инициативе которой изменяется (расторгается) договор.
- 5.2 Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.
- 5.3 Каждая из сторон вправе во всякое время отказаться от договора безвозмездного пользования, известив об этом другую сторону за 15 календарных дней. Договор считается расторгнутым или измененным по истечении 15 календарных дней с момента направления уведомления об отказе от исполнения настоящего договора полностью или частично.
- 5.4 Настоящий договор вступает в силу с момента заключения и действует до _____.
- 5.5 Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному – для каждой из сторон.

Реквизиты и подписи сторон

Ссудодатель

Подпись _____ / _____ /

М.П.

Ссудополучатель

Подпись _____ / _____ /

М.П.